事業用入居申込書（個人契約）

管理 ・ 管理外

物件名		号 室	用途	専有面積
			店舗・事務所・その他	㎡

契約開始日	西暦 年 月 日	業種等を具体的にご記入ください
家賃発生日	西暦 年 月 日	
契約金入金日	西暦 年 月 日	

物件住所		事業用	普通借家 ・ 定期借家

賃 料	円/税別	解約時償却	解約時 ヶ月 ・ %	普通借家契約の場合	年毎 契約更新	
共益費	円/税別		円/税別・税無	更新料	新賃料の	ヶ月/税別
その他費用	円/税別	鍵交換	入居時・退去時・敷引 / 当社・貸主様対応	更新事務手数料	新賃料の	ヶ月/税別
月額合計（税込）	円		円/税別・税無	定期借家 再契約型の場合	年毎 再契約	
敷 金	ヶ月 円	テナント保険等	借主様指定・	再契約料	賃料の	ヶ月/税別
保証金	ヶ月 円		円/2年毎更新	再契約事務手数料	賃料の	ヶ月/税別
礼 金	ヶ月 円/税別	翌請求	無 ・ 有 月分まで請求	定期借家 終了型の場合	年 契約満期で終了	
仲介手数料	ヶ月 円/税別	解約予告	ヶ月前予告	契約終了日	年 月 日まで	

保証会社（電子・書面）	日本セーフティ ・ Casa ・ 全保連 ・	保証料条件	初回保証料： 借主様負担 ・ 貸主様負担
			総額賃料等の % 円
			保証会社更新料： 年毎 円

その他

お申込者				
フリガナ		男・女	①自宅電話	
氏 名			②携帯電話	
			③他（ ）	
生年月日	西 暦 年 月 日	（満 歳）	国籍	
フリガナ				
現住所	〒 －			
現住まい	※ 持家 ・ 親元同居 ・ 賃貸（家賃 円）／居住年数：約 年			
開業経緯				
メールアドレス ※更新・解約のご連絡に使用します。				

勤務先等			
フリガナ		業種	従業員数 人
名 称		部署	役職
所在地	〒 －	業務内容	
		勤続（1年未満の場合は理由を記入） 年 ヶ月（ ）	
TEL	（内線）	月額給与： 万円	家賃補助：
FAX		昨年度年収： 万円	見込年収： 万円
区 分	※ 自営・個人事業主・正社員派遣/契約社員・アルバイト・学生・その他（ ）		

施設責任者					
フリガナ		男・女	①自宅電話		
氏名			②携帯電話		
			③他（ ）		
生年月日	西暦 年 月 日	（満 歳）	国 籍		
フリガナ			役 職		
現住所	〒 － 持家 賃貸 家族所有		勤続年数	年 ヶ月	
メールアドレス ※更新・解約のご連絡に使用します。					

保証会社利用

緊急連絡先					
フリガナ		男・女	続柄		
氏名			生年月日	西暦 年 月 日	
				（満 歳）	国籍
フリガナ					
現住所	〒 － 持家 賃貸 家族所有				
	自宅電話		携帯電話		

1. 上記身上内容に相違ありません。身上欄の事項に虚偽があることが判明した場合、契約締結後であっても直ちに契約解除となり、一切の金銭が返金にならないことを承諾します。
2. 関係官公庁の行政指導、または天災地変・風水害・天候不順等の事由により引渡日が変更されることがあり得ることを了承します。

申込日 ： 西暦 年 月 日

申込人 ＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ 印

【お申込にあたって】
1. 本申込書に記入もれや不正確な記述がありますと、お申込が無効になり得ますのでご注意下さい。また、本申込書提出後であっても貸主より契約をお断りする場合があります。その際お断りする理由は申し上げられませんので、予めご了承下さい。
尚、結果の可否にかかわらず、本書はご返却致しません。
2. 用途・業種に記入されていない用途等にご使用出来ません。

お客様担当	物件担当	精算書作成	チェック
責任者	貸主様審査	契約書作成	チェック
	／		

総合不動産コンサルティング
有限会社ハウスエージェント
□葛西本店
TEL：03－5679－8181 FAX：03－5679－8184
□西葛西丸清ビル店
TEL：03－5667－0150 FAX：03－5667－0151
□西葛西ほとだびる店・管理本部
TEL：03－5679－7595 FAX：03－5679－7596

協力会社様欄 ※全てご記入の程お願い致します。			
会社名		ご担当	
住 所		e-mail	
TEL		問合媒体	レインズ ・ at home HOME'S ・ SUUMO その他（ ）
FAX			