

# FOR RENT

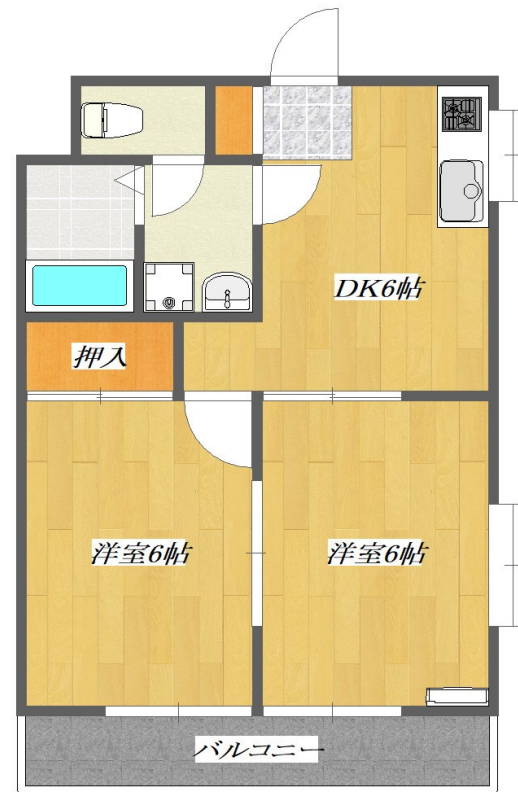
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                                         |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベイ・メゾン葛西 201号室                                                                                                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 5 丁目16-16                                                                                                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分                                                                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 40.18㎡                                                                                                                                                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1991年10月                                                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス                                                                                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] ペット(小型犬2匹or猫2匹まで)飼育時敷金2ヶ月(償却1ヶ月)                                                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)                                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | <<オンライン内見・接客対応店舗>><br>■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■<br>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。<br>物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.0000048873



東京都知事 (5) 第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000049897

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。