

FOR RENT

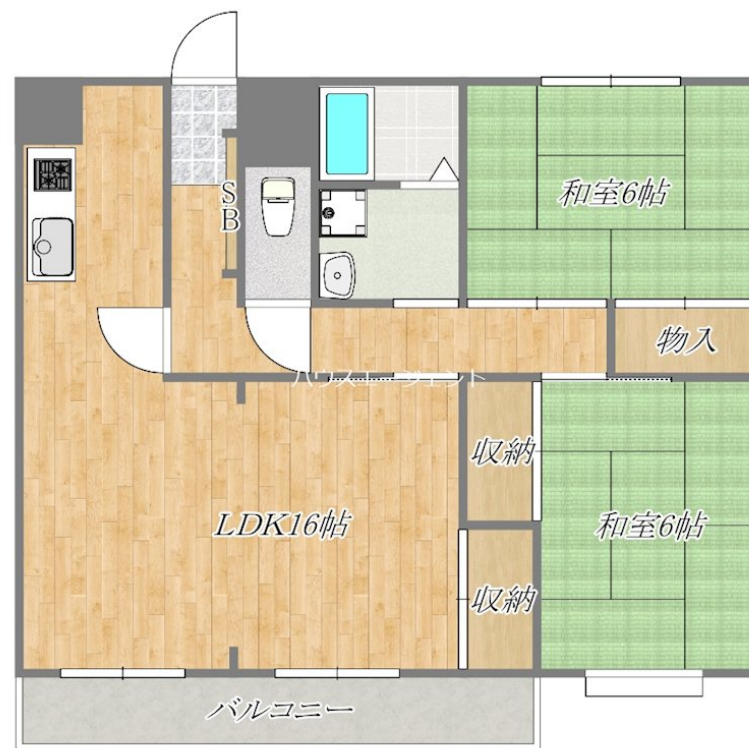
賃料	管理費等
139,900円	5,000円

2 F 以上,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	阿部南葛西第1マンション 404号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目6-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩22分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	71.44㎡	向き	南西
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,880円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オール電化, グリル, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 法人契約(条件有)で保証会社利用無の場合: 敷金2ヶ月。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回50% & 月額3% (個人緊急連絡先・法人連帯保証人必須)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.0000048625



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%