

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6.82万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	館山ビル 501 t 号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 5 丁目2-1		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	24.14㎡	向き	西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月1日
駐車場	要問い合わせ		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の100% 更新保証料は賃料総額の10%/1年毎		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> ■ 葛西駅・西葛西駅で 3 店舗営業中 ■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.0000048619



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%