

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,リビングの隣和室,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイ・ドルフィン 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 1 丁目4-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	50.4㎡	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円 / 年)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000048615



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%