

FOR RENT

賃料	管理費等
126,500円	2,200円

2F以上,2面採光,角住戸,出窓,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	11.5万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	プラムガーデン 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目28-14		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	48.96㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン2台,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料は賃料総額の100%(以降、1年毎賃料総額の10%)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.0000048601



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100292

物件管理コード: 1139232877640000049625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。