

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2面採光,角住戸,出窓,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第3フラワーコーポ 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目33-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000048493



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%