

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

オートロック ピアノ相談可

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コースト・ヴィラ葛西臨海公園 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 6 丁目7-2		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分 京葉線 舞浜駅 徒歩29分		
間取詳細	LD(9.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	56.27㎡	向き	南西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 法人契約礼金 2 か月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・レジデントアシスタンス 初回: 総賃料の50% 2年目以降: 10,000円/年		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.0000048452



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%