FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,出窓,東南角住戸,南面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペスパル南葛西　401号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西４丁目5-4		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩22分 京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	23.46㎡	向き	南
築年月	2000年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　ＣＡＳＡ：初回保証料は賃料総額の30%（最低保証料20,000円、更新時10,000円／年）		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞ ■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.0000048385

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000049409

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。