FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	9,500円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア西葛西　1001号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西２丁目22-31		
交通	東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩8分 都営新宿線　船堀駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	29.7㎡	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有　19,000円　24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　放送受信料：880円　ルームクリーニング：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須　初回保証料35,000円月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月（その他商品あり）		
備考	※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ※本貸室の電気は、貸主から配給されます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>>■葛西駅・西葛西駅で３店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.0000048379

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000049403

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。