# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 320,000円 | 0円 |

２面バルコニー,２面採光,３面採光,全室２面採光,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 北葛西2丁目戸建て　1号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区北葛西２丁目9-13 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩20分<br>東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.7畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 91.77㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2019年7月 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ウォークインクローゼット２ヶ所,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン | | |
| その他費用 | [月次費用]　家財保険：1,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　ジェイリース：初回保証料65%～、月額保証料1,200円 | | |
| 備考 | ＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞ | | |

情報更新日2026年9月28日

No.0000048374


東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2100292　　物件管理コード：113923287764000049398

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。