

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | RAIA 306号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西 4 丁目18-16                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>東京メトロ東西線 浦安（千葉）駅 徒歩16分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                |      |    |
| 専有面積     | 61㎡                                                            | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2003年4月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                     |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, システム |      |    |
| その他費用    |                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50% ※他有り。要確認。                        |      |    |
| 備考       | <<オンライン内見・接客対応店舗>>                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.0000048269



東京都知事 (5) 第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

**有限会社ハウスエージェント**

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail : info@house-agent.co.jp  
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |