FOR RENT

新築

賃料	管理費等
109,000円	12,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴランドール葛西　303号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西５丁目23-15		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩5分 東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(6.61畳) 洋室(4.32畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.15㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金]　鍵登録料：20,000円　クリーニング費：77,000円　室内消毒費用：20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　いえらぶ保証　プラン100　初回保証料：月額賃料総額の100%、年間更新料：1.3万円、月額保証料：1,430円（引落手数料550円・24時間サポート費用880円含む）		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.0000048251

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292

物件管理コード：113923287764000049275

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。