

賃料	管理費等
113,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール葛西 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目23-15		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(8.02畳) 洋室(4.32畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.16㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵登録料: 20,000円 クリーニング費: 77,000円 室内消毒費用: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 いえらが保証 プラン100 初回保証料: 月額賃料総額の100%、年間更新料: 1.3万円、月額保証料: 1,430円 (引落手数料550円・24時間サポート費用880円含む)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.0000048246



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%