

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベナード C号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西8丁目13-31		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.29㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,I Hクッキングヒーター,T Vインタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円 / 年)		
備考	退去時鍵交換代10,000円(税別) <<オンライン内見・接客対応店舗>> ■葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中■ ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.0000048228



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%