

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

2面採光, 3面バルコニー, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Merveille Higashikasai ~メルベユ東葛西~ 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西7丁目25-8		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩30分		
間取詳細	LD(14.7畳) K(2畳) 和室(4.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	75.63㎡	向き	
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 CASA 保証料: 賃料等合計50% 年間保証料: 10,000円/年		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.0000048159



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%