

賃料	管理費等
226,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア中葛西 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目20-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	51.56㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[備考] ※ペット(小型犬1匹又は猫2匹まで)飼育時敷金1ヶ月増・退去時に別途消臭・消毒費16,500円(税込) ※指定保証会社利用必須(一部法人契約除く、敷金増し1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エポスカード 保証料: 賃料等の50%、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) ※複数社プランあり。※一部法人契約除く※要確認		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>>		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.0000048139



東京都知事 (5) 第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%