

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

2 F 以上,リビングの隣和室,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	愛幸中葛西マンション 403号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 1 丁目36-10		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) LD(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	82.33㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, L字型キッチン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 いえらぶパートナーズ 初回保証料: 賃料総額の50%・月次: 1,500円 外国籍の場合 初回: 賃料総額100%・月次: 2%		
備考	= = テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = < < オンライン内見・接客対応店舗 > >		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.0000048090



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%