

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2 F 以上,リビングの隣和室,高層階,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード葛西 104号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 5 丁目17-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 指定保証会社利用必須 一部法人契約除く・敷金積増し1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万) 月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無) 他社プラン有・要確認		
備考	= = 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.0000048038



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%