

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	44万円	礼金	22万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンアリーナ中葛西 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目9-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 和室(6畳) LDK(17.2畳) 納戸(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	79.01㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 抗菌・消毒施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 オリコ 保証料 契約時: 賃料等の60%, 月額: 賃料等の1.5% 他社あり、要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年7月1日

No.0000048033



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%