

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮川ハイツ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 6 丁目31-15		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金積み増し1ヶ月(解約時償却1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスイージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年6月29日

No.0000048006



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスイージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%