

# FOR RENT

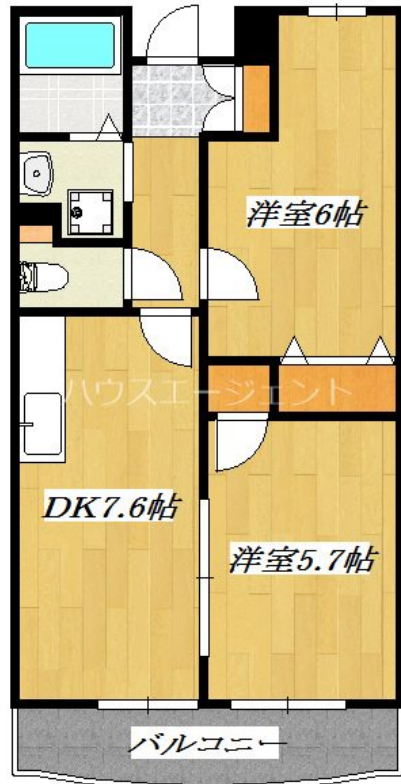
賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスبرانサ 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西6丁目7-13		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	43.44㎡	向き	東
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 安心サポート:1,650円 [備考] 4点必須(法人契約含む)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時:100%、月額:1.5%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.0000047975



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%