

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 83,000円 | 4,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・アライ 110号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目48-5  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩19分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(1.9畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡   | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2014年10月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ入会金: 7,700円 退去時クリーニング費: 49,500円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円<br>[備考] 法人契約の場合、礼金+1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 株式会社スマートクレジット 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、<br><< オンライン内見・接客対応店舗 >>  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年6月27日

No.0000047971



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |