

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,南西角住戸,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジョイア 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目20-21		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	28.54㎡	向き	北西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	本貸室の電気は、貸主から配給されます。 ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2026年6月23日

No.0000047968



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%