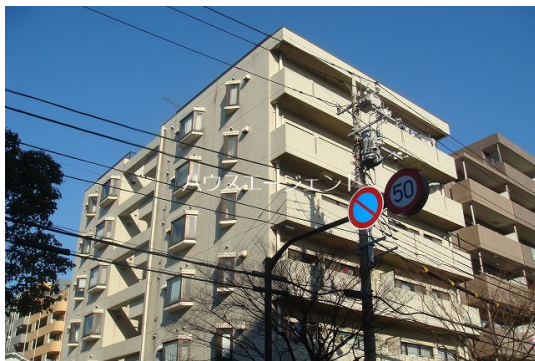


# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス葛西 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目11-20		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 安心コール24: 16,500円 [備考] ペット(犬・猫)相談可能: 敷金+1ヶ月(償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JID・GTN・日本セーフティーなど 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年6月26日

No.0000047916



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%