

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・アイ 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目9-28		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	40.77㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000047908



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%