

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 高層階, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンレガー口葛西 1001号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目1-9		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	51.37㎡	向き	西
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 駐輪場初回登録料: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料の50% 毎月総賃料の1%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探して悩んだらまずお問い合わせください。気になる物件を一括してご案内致しますので、物件比較も、すべてラクラク行って頂けます。		

情報更新日2026年6月8日

No.0000047848



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%