

FOR RENT

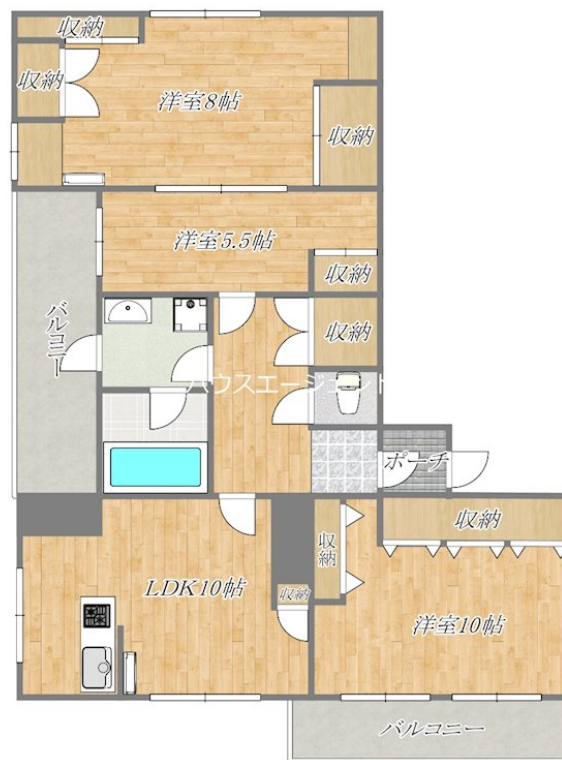
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 整備さ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスY Tパレス 502号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目19-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(10畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	95㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年6月3日

No.0000047843



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%