

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファランドール西葛西 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 6丁目27-13		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	33.11㎡	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時] E-RELIEVE: 27,500円 鍵交換代: 33,000円 [備考] ペット1匹飼育: 小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月) ペット2匹飼育: 小型犬(敷金+2ヶ月)/猫(敷金+2.5ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 飲食店不可		
保証会社	必須 Casa 賃料総額50%、年間更新料: 10,000円、口座振替手数料: 550円/月		
備考	= 日本テレビ・テレビ朝日・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました = << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000047773



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL: 03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%