

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレーネ西葛西 704号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目16-1		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7.36畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	52.68㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] ペット飼育時 敷金3ヶ月(退去時2ヶ月分償却)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 全保連・ワンダーストリーム・安心保証 回保証料: 賃料の50~100% (連帯保証人有無: 職業)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年5月19日

No.0000047745



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%