

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】 【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルラス葛西 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目5-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.18㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロックシステム利用登録料: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総額賃料の50% ~		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.0000047711



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%