

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,500円	3,500円

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20.03万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェルメ南葛西 202号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目27-1		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.47㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円 roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 月額保証委託料: 3,432円(駐車場1台、2.2%プランの場合) 要確認		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年5月6日

No.0000047682



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%