

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 3,000円 |

オートロック,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャルマン新清 106号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西1丁目3-18   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(1.8畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 28.15㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2011年4月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウォークイン  |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 CASA: 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)   |      |           |
| 備考       | << オンライン内見・接客対応店舗 >><br>葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中<br>ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。<br>物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。<br>お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。 |      |           |

情報更新日2026年4月17日

No.0000047565



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |