

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	9,500円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IL SOLE 中葛西 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目11-20		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	40.3㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月30日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 清掃費用: 71,500円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート 初回保証料: 月額賃料の50%、継続保証料: 2万円/2年		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000047562



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%