

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	9,000円

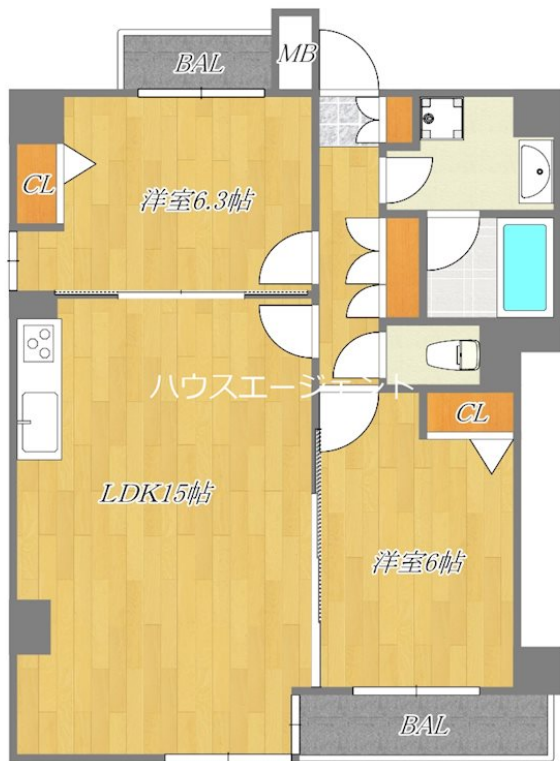
全室洋室で使い勝手のいい間取りです。

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクソール スター 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目22-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回保証料: 100%、月額保証料: 1.5%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年6月5日

No.0000047542



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%