

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステーム・MS 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西6丁目15-20		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 バス8分 なぎさニュータウン バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	62.84㎡	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可 C A S A : 初回保証料は賃料総額の30% (最低保証料20,000円、更新時10,000円/年)		
備考	退去時、ルームクリーニング代借主負担(敷金相殺) <<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.0000047527



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%