

# FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	300万円	礼金	66万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	丸清ビル 1F-E号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西6丁目13-14		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.89㎡	向き	南
築年月	1980年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	トイレ共同,エレベーター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料は賃料総額の100% 更新時:賃料総額の10%/1年		
備考	<<オンライン内見・接客対応店舗>> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

情報更新日2026年5月28日

No.0000047507



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%