

賃料	管理費等
194,000円	8,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート中葛西 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西 8丁目21		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	52.58㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,300円 My Concier Club: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 20,000円/2年毎		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.0000047498



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%