

賃料	管理費等
178,000円	13,000円

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alivis西葛西sulista 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目17-10		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.22畳) 洋室(5.01畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	40.4㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金積み増し1ヶ月+礼金25,000円、賃料増額 小型犬: 3,000円/月、猫: 10,000円/月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%、年間保証料: 12,000円/年、口座振替手数料: 330円(税込)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000047454



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%