

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドール旭 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目23-9		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 都営新宿線 船堀駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22.5㎡	向き	北西
築年月	1991年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料は賃料総額の50%		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >> 葛西駅・西葛西駅で3店舗営業中 ハウスエージェントは全物件一括してご紹介・ご案内ができます。 物件のことはもちろん、近隣環境・大家さんの性格まで知り尽くしたスタッフが、お部屋探しのお手伝いを致します。 お客様のニーズ、スタイルに合わせた提案を大切にしております。お部屋探しで悩んだらまずお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.0000047449



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%