

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,上階無し,南庭,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	River Terrace 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目54-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	48.55㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 指定保証会社不利用時法人契約: 敷金1か月積み増し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無) 一部法人契約除く(敷金1ヶ月積み増し) 他社有		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年4月3日

No.0000047416



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%