

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アラカワマンション 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 4 丁目2-3		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.5㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒費用: 22,000円 [備考] 法人契約時礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース(株)プラン100 初回保証料月額賃料総額の100%(最低賃料5万円)年間更新料1.3万円・月額保証料1,430円(引落手数料550円分・24時間サポート費用880円分含む)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000047352



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5 丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%