

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 250,000円 | 10,000円 |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | &Life 601号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区中葛西5丁目30-12 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(23.5畳) 洋室(9.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 110.04㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1991年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料+管理費等の60% 支払手数料: 支払総額の | | |
| 備考 | << オンライン内見・接客対応店舗 >> | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000047327



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |