

賃料	管理費等
200,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ西葛西 501号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西2丁目4-25		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	53.54㎡	向き	北西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[備考] ペット飼育、一部法人保証会社不使用时：敷金1ヶ月積増		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 保証料：賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目～：1万円/年、口座振替手数料借主負担 一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年3月23日 No.0000047316



東京都知事(5)第84189号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局  
**有限会社ハウスエージェント**  
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-34F  
 TEL:03-5679-8181  
 E-mail: info@house-agent.co.jp  
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%