

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Vivace Kasai 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目44-5		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	37.81㎡	向き	西
築年月	2013年9月26日	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ムシ駆除: 16,500円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円 [備考] 付帯サービス4点必須(法人契約も含む)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 株式会社オリコフォレントインシュア: 初回保証料100%、保証		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000047299



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-34 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%