

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルシティ 笈川 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西2丁目18-9		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(7.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	112.64㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 引落手数料: 550円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 【クレジット・他】初回: 賃料総額×50%~(最低保証料: 25,000円) 以降: 10,000円/年		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000047291



東京都知事(5)第84189号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

## 有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4F  
TEL:03-5679-8181  
E-mail: info@house-agent.co.jp  
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%