

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール 402号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区東葛西4丁目6-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩31分 | | |
| 間取詳細 | DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階 | | |
| 専有面積 | 58㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] あんしんサポート24: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.2% 他社有要確認 | | |
| 備考 | << オンライン内見・接客対応店舗 >> | | |

情報更新日2026年3月16日

No.0000047257



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |