

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	6,000円

駅近、スポーツセンター・サニーモールの向いに

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKガーデン西葛西 401号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西 4丁目2-14		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.4畳) D(6.7畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	54.85㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 HeartOne家賃保証サービス 初回: 総賃料40%、月次: 総賃料1%、現状回復保証料(解約時) 敷金精算時の超過分1%更新料(2年毎)1%		
備考	== テレビ朝日・日本テレビ・TBSテレビ・テレビ東京のTV番組で当社を紹介頂きました == << オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年3月16日

No.0000047254



東京都知事(5)第84189号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西 5丁目42-3 4 F
TEL:03-5679-8181
E-mail: info@house-agent.co.jp
URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%