

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

2 F以上,ダブルロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワールヴァリ プレリユード 204号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西1丁目22-15		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9.89畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.58㎡	向き	東
築年月	2026年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ダスキン駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回保証料: 月額賃料等の100%, 月次保証料: 月額賃料等の1.5% (口座振替手)		
備考	<< オンライン内見・接客対応店舗 >>		

情報更新日2026年3月19日

No.0000047221



東京都知事(5)第84189号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会、社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 東京本部、東京法務局
有限会社ハウスエージェント
 東京都江戸川区中葛西5丁目42-3 4 F
 TEL:03-5679-8181
 E-mail: info@house-agent.co.jp
 URL: https://www.house-agent.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%