FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	20,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーラ・レジデンス葛西　502号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西１丁目13-13		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩14分 京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩26分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	68.06㎡	向き	東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：23,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 飲食店不可		
保証会社	必須　賃料等の0.5ヶ月分（最低保証料2万円）/月額保証料　賃料等の1.2%		
備考	＜＜オンライン内見・接客対応店舗＞＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日　No.0000047187

東京都知事（5）第84189号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会、社団法人　全国宅地建物取引業保証協会　東京本部、東京法務局

House Agent

有限会社ハウスエージェント

東京都江戸川区中葛西５丁目42-３４Ｆ
TEL:03-5679-8181
E-mail : info@house-agent.co.jp
URL : https://www.house-agent.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100292　物件管理コード：1139232877640000048212

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。